



الأخبار المحلية

- أوضح معالي وزير المالية ووزير الاقتصاد والتخطيط المكلف الأستاذ محمد بن عبدالله الجعدان أهمية الإجراءات التي تستهدف حماية اقتصاد المملكة لتجاوز أزمة جائحة كورونا العالمية غير المسبوقة وتداعياتها المالية والاقتصادية بأقل الأضرار الممكنة. وقد بلغ أثر ما تم إقراره من إجراءات ١٠٠ مليار ريال تقريبا، شملت: إلغاء أو تمديد أو تأجيل لبعض بنود النفقات التشغيلية والرأسمالية لعدد من الجهات الحكومية وخفض اعتمادات عدد من مبادرات برامج تحقيق الرؤية والمشاريع الكبرى للعام المالي (١٤٤١ / ١٤٤٢ هـ) (٢٠٢٠ م). إضافة إلى ذلك تقرر إيقاف بدل غلاء المعيشة بدءاً من شهر يونيو لعام (٢٠٢٠ م)، وكذلك رفع نسبة ضريبة القيمة المضافة من (٥%) إلى (١٥%) بدءاً من الأول من شهر يوليو لعام (٢٠٢٠ م). (أرقام)
- أعلنت أرامكو السعودية عن أسعار البنزين المحدثة ابتداءً من يوم الاثنين الموافق ١١ مايو ٢٠٢٠، وأوضحت أرقامها في بيان لها أن الأسعار لشهر مايو ستكون ٠,٦٧ ريال/لتر للبنزين ٩١، و٠,٨٢ ريال/لتر للبنزين ٩٥. (أرقام)
- أعلنت شركة أسمنت المدينة تقديمها اليوم الأحد ١٠ مايو ٢٠٢٠، ملف طلب الموافقة على تخفيض رأس المال إلى هيئة السوق المالية. وقالت الشركة في بيان لها، إنها ستقوم بالإعلان عن أي تطورات مستقبلية بهذا الخصوص في حال توفرها. وقد أوصى مجلس إدارة الشركة في نوفمبر الماضي، بتخفيض رأس المال من ١٨٩٢ مليون ريال إلى ١٤٠٠ مليون ريال، عن طريق إلغاء ٢٦% من الأسهم وتعويض المساهمين بذلك، بسبب زيادة رأس المال عن الحاجة. (تداول)
- أعلنت شركة مشاركة المالية بدئها في إجراءات استحواد صندوق "مشاركة ريت" على عقار جديد يقع في دولة الإمارات العربية المتحدة في إمارة دبي وذلك بقيمة إجمالية قدرها ٤٦ مليون درهم (٤٧ مليون ريال)، حيث سيتم إعادة تأجير العقار على نفس البائع المستخدم "شركة الصندوق لخدمات التخزين الذاتي المحدودة" والمعروفة بالاسم التجاري "The Box Self Storage". وذكرت أن عقد الإيجار يمتد لـ ٢٥ سنة ملزمة بموجب ٤٨ شيكاً مصرفياً مدفوعاً مقدماً لقيمة الإيجار عن كامل مدة العقد الملزمة، مبيّنة أن المدة قابلة للتتمديد لـ سنوات إضافية، فيما تبدأ القيمة الإيجارية السنوية بـ ٤ ملايين درهم (٤,٠٩ مليون ريال)، مع زيادة في القيمة الإيجارية كل خمس سنوات بنسبة ١٠%. (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الأحد على ارتفاع بنسبة ٠,٨٢% وبمقدار ٥٤,٤ نقطة، ليغلق عند مستوى ٦,٦٨٢,٩ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٢,٧٤ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٤,٢٦ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على ارتفاع بنسبة ٣,٢٨% ليغلق عند ٧,٢٠٨,٥ نقطة، وسط تداولات بلغت ٢٧,٠ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع التطبيقات وخدمات التقنية القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٣,٤٩%، تلاه قطاعي السلع طويلة الأجل والأدوية بنسبة ٢,١٠% و ٢,٠١% على التوالي. فيما كان قطاع تجزئة الأغذية الأكثر انخفاضاً بنسبة ٢,٨٣%، تلاه قطاعي تجزئة السلع الكمالية وإدارة وتطوير العقارات بنسبة ٠,٩١% و ٠,٨٤% على التوالي.

الأكثر ربحية	
الشركة	التغير (%)
أسواق المزرعة	٢٣,١٠
اتحاد الخليج	١٢,٩٨
باعظيم	٤٥,٠٠
الخزف السعودي	٢٩,٦٥
الحمادي	١٩,٩٠

الأكثر خسارة	
الشركة	التغير (%)
بحر العرب	-٥,١
الأسماك	-٤,٨
أسواق ع العثيم	-٣,٤
الزامل للصناعة	-٣,٣
هرفي للأغذية	-٢,٤

مؤشر السوق السعودي						
المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
تاسي	٦,٦٨٣	٦,٧٠٧	٦,٦٥٨	٠,٨	(٢٠,٣)	١٩,١
نمو	٧,٢٠٩	٧,٢٣٧	٧,٠٤٢	٣,٤	٠,٤	عالي

حركة المؤشر خلال الجلسة



الأسواق العالمية

القطاع	الإغلاق	التغير %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٤,٧٢٠	٠,٥	(١٣,٣)	١٨,٩
المواد الأساسية	٣,٩٦٩	١,٣	(٢٣,٢)	٤٢,٤
السلع الرأسمالية	٣,٤٠١	١,٨	(٢١,٥)	سالب
الخدمات التجارية والمهنية	٣,٤١٣	٠,٧	(٢٨,٥)	١٢,٨
النقل	٣,٢٤٠	٠,١	(٣٦,٣)	١٤,٦
السلع طويلة الأجل	٣,٠٧٧	٢,١	(١٢,٢)	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٣,٠٠٢	٠,٧	(٢٤,١)	٢٣,٨
الإعلام	٦,٩٧٤	٠,٥	(٢٥,٨)	٢٠,٤
تجزئة السلع الكمالية	٦,٢٢٩	(٠,٩)	(١٩,١)	١٨,٨
تجزئة الأغذية	٧,٦١٤	(٢,٨)	١٥,١	٣٨,٤
إنتاج الأغذية	٤,٤٥٠	٠,٦	٢,٢	٣٥,٩
الرعاية الصحية	٣,٥٥١	١,٩	(٤,٨)	٢٤,٣
الأدوية	٣,٦٧٤	٢,٠	٢,٢	سالب
البنوك	٦,٠٠٧	١,٣	(٢٥,٩)	١١,١
الاستثمار والتمويل	٢,٧٨٤	٠,٤	(١٥,٧)	عالي
التأمين	٤,٠٨٥	٠,٢	(٩,٥)	٢٧,٣
الاتصالات	٥,٨٦٧	٠,٣	(٩,٤)	١٨,٣
المرافق العامة	٣,٤٢٧	١,٢	(٢٢,١)	٤٤,٥
الصناديق العقارية المتداولة	٣,٥٥٧	٠,٤	(١٥,٣)	٢٢,٣
إدارة وتطوير العقارات	٢,٤٣٧	(٠,٨)	(٢٢,٢)	عالي
التطبيقات وخدمات التقنية	٥,٩٣٣	٣,٥	٢٠,٣	١١,٤

معدل القيم			
معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
٦,٦٥٥	٦,٧٦٧	٦,٧٢٨	٤,٢٦

الإحصاءات المجمعة للسوق			
القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (الف)	الأسبوع الحالي
٢,٧	١٤٨,١	١٤٤,٨	الأسبوع السابق
٢٢,٨	١,١٨٧,٣	١,٠٥٤,٠	

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر		
الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	٥٣,٩٠	٠,٦
أرامكو السعودية	٣١,١٥	٠,٥
الأهلي	٣٣,٩٠	٠,٠
سابك	٧١,٧٠	١,٣
اس تي سي	٨٨,٩٠	٠,٦



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلقت مؤشر كل من أبو ظبي وقطر ومصر على ارتفاع بنسبة ١,٤٪ و ١,١٪ و ٠,٨٪ على التوالي. فيما أغلقت مؤشري دبي والبحرين على انخفاض بنسبة ١,١٪ و ٠,٩٪ على التوالي. كما أغلقت مؤشري الكويت وعمان على انخفاض بنسبة ٠,٨٪ و ٠,٤٪ على التوالي.
- ارتفع مؤشر نيكي القياسي في بداية التعامل في بورصة طوكيو للأوراق المالية اليوم الاثنين. وصعد نيكي ٠,٧٧٪ إلى ٢٠٣٣٣,٧٣ نقطة في حين ارتفع مؤشر تويكس الأوسع نطاقا ٠,٧٢٪ إلى ١٤٦٨,٨٣ نقطة. (رويترز)
- قال البنك المركزي الصيني يوم الأحد إنه سيعزز الإجراءات الاستثنائية لدعم الاقتصاد وسيجعل السياسة النقدية أكثر مرونة من أجل التصدي للمخاطر المالية. ولم يكرر تقرير تنفيذ السياسة النقدية لبنك الشعب الصيني للربع الأول من العام تعهد البنك المركزي المعتاد منذ فترة طويلة بالامتناع عن تحفيز "الكاسيل" لدعم النمو، معززا المؤشرات على مزيد من الإجراءات فيما يتعلق بالسياسة النقدية. وقال البنك إن اتجاه الاستقرار الاقتصادي على المدى الطويل في الصين يظل دون تغيير رغم تفشي فيروس كورونا. وتابع "لكن في الوقت الراهن، تواجه التنمية الاقتصادية في الصين تحديات غير مسبقة وينبغي أن ندرس مليا المصاعب والمخاطر والشكوك". (رويترز)
- قال البنك المركزي في مصر يوم الأحد إن التضخم الأساسي ارتفع إلى ٢,٥٤٪ على أساس سنوي في أبريل من ١,٨٩٪ في مارس. يستتني التضخم الأساسي أسعار السلع شديدة التقلب مثل الخضروات الطازجة والفاكهة. وأعلن الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء في وقت سابق يوم الأحد أن تضخم أسعار المستهلكين بالمدن المصرية ارتفع إلى ٥,٩٪ في أبريل من ٥,١٪ في مارس. (رويترز)
- أعلنت طيران الإمارات، إحدى أكبر شركات الرحلات الجوية الطويلة المدى في العالم، أنها ستستدین لتجاوز أزمة وباء فيروس كورونا وأنها قد تضطر لاتخاذ تدابير أشد لمواجهة شهور ستكون الأضعب في تاريخها. وقالت شركة الطيران المملوكة للحكومة، التي أوقفت رحلات الركاب المنتظمة في مارس آذار بسبب جائحة فيروس كورونا التي عصفت بالطلب العالمي على السفر، إن تعافي الطلب لن يحدث قبل ١٨ شهرا على الأقل. وأعلنت الشركة ارتفاع أرباحها للسنة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١؛ لكنها قالت إن تفشي الوباء أضر بالأداء في الربع الرابع وإنها ستطرق أبواب البنوك للحصول على قروض خلال الربع الأول لتخفيف تأثير انتشار الفيروس على التدفقات النقدية. (رويترز)

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	١,٩٠٢	-١,١	-٦,٢	-٣١,٢	٤,٨
أبو ظبي	٤,١١٩	١,٤	-٢,٦	-١٨,٩	١٠,٧
الكويت	٤,١٠٣	-٠,٨	-٢,٩	-١٦,٤	١٠,٤
قطر	٨,٩٠٧	١,٢	١,٦	-١٤,٦	١٣,٥
عمان	٣,٤٦٩	-٠,٤	-٢,٠	-١٢,٩	٧,٧
البحرين	١,٢٦٨	-٠,٩	-٣,٢	-٣١,٢	٩,٢
مصر	١٠,٢٥٨	-٠,٨	-٢,٨	-٢٦,٥	٧,٢

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
Dow Jones	٢٤,٣٣١	-٠,٠	-٠,١	-١٤,٧	١٨,٧
Nasdaq	٩,٢٢٠	-٠,٠	-٢,٤	٥,٦	٢٨,٧
500 S&P	٢,٩٢٠	-٠,٠	-٠,٦	-٩,٣	٢١,٥
FTSE 100	٥,٩٢٦	-٠,٠	-٠,٦	-٢١,٣	١٤,٤
Germany DAX 30	١٠,٩٠٤	-٠,٠	-٠,٤	-١٧,٧	١٦,٦
France CAC 40	٤,٥٥٠	-٠,٠	-٠,٥	-٢٣,٩	١٨,١
Japan Nikkei 225	٢٠,١٧٩	-٠,٠	-٦,٧	-١٤,٧	١٧,٢
Hong Kong Hang Seng	٢٤,٢٣٠	-٠,٠	-١,٧	-١٤,٠	١٠,٥
China Shanghai Composite	٢,٨٩٥	-٠,٠	-١,٢	-٥,١	١٢,٠
Australia ASX 200	٥,٣٩١	-٠,٠	-٢,٤	-١٩,٣	١٥,٤
India Sensex	٣١,٦٤٢	-٠,٠	-٦,٢	-٢٣,٣	١٧,٤

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٢٢,٠	-٠,٠	٧,٠	-٦٨,٠
خام برنت (برميل)	٣١,٠	-٠,٠	٢٢,٦	-٥٣,١
خام غرب تكساس (برميل)	٢٤,٧	-٠,٠	٣١,٣	-٥٩,٥
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	١,٨٢	-٠,٠	-٦,٥	-١٦,٧
الذهب (اونصة)	١,٧٠١	-٠,٠	١,٢	١٢,١
الفضة (اونصة)	١٥,٥	-٠,٠	٢,٩	-١٣,٢
الحديد (طن)	٤٧٩	-٠,٠	٢,٤	-١٨,٥
خام الحديد (طن مقري/يونان صيني)	٦٨٧	-٠,٠	-٠,٧	-١,٢
القمح	٥٣٠	-٠,٠	٠,٠	-٥,٢
حبوب الذرة	٣١٩	-٠,٠	٢,٤	-١٧,٧
سكر (باوند)	١٠,٣	-٠,٠	١,٠	-٢٣,٣
بودرة الحليب (يورو/طن مقري)	١,٩١٥	-٠,٠	٣,٥	-٢٥,٥

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
الولايات المتحدة (LIBOR)	٠,٤٣٥	-٠,٠	-١٢,٢	-١٤٧,٤
السعودية (SAIBOR)	١,١٥١	-١,٧	-٨,٣	-١٠٨,٠
الإمارات (EIBOR)	٠,٦٧٣	-١٩,٠	-٨٧,٦	-١٥٣,٦
قطر (QIBOR)	١,٢٣٢	٢,٢	٥,٠	-١٠١,٨
البحرين (BHIBOR)	٢,٢٨٣	٥,٠	٣١,٧	-٣٨,٣

*معدل الفائدة لثلاثة اشهر

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
الأسعار كما في ١٠ مايو ٢٠٢٠

المصدر: تداول، أرقام

رئيس إدارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٥٠
t.nazar@aljazaricapital.com.sa

محلل
فيصل السويلمي
+٩٦٦ ١١ ٢٥٥١١١٥
F.alsuweilmy@aljazaricapital.com.sa

محلل أول
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٤٨
j.aljabran@aljazaricapital.com.sa

محلل
عبدالرحمن المشعل
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٣٧٤
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٠٦٠
a.yousef@aljazaricapital.com.sa

المدير العام المساعد -
رئيس الإدارة الدولية والمؤسسات
أحمد سلمان
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٠١
a.salman@aljazaricapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة
القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١١ ٣١١٧٥٤٧
aalrahit@aljazaricapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة
والمبيعات في المنطقة الوسطى والمنطقة الغربية
سلطان إبراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٣٦٤
s.almutawa@aljazaricapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو احتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦-٠٧-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩